

## Auberge à vendre dans Maella, Zaragoza

15.000€



MAELLA - ZARAGOZA

PRIX RÉDUIT DE 22.000 € À 15.000 €.

Ref: 2059

FERME RUSTIQUE DE 4 HECTARES, MAS (BÂTIMENTS EN PIERRE) ET CORRAL DE 90 M2 (À RESTAURER). ZONE ÉLEVÉE, INTIMITÉ, BONNES VUES. IDÉAL POUR CEUX QUI RECHERCHENT L'AUTOSUFFISANCE ET UN MODE DE VIE NATUREL. La propriété possède plusieurs constructions en pierre à restaurer et à adapter aux besoins des acheteurs. Le terrain de 40.000 m2 est divisé en 3 champs, cultivés à plat avec des amandiers en pleine production. L'emplacement est dans une zone élevée avec des vues larges et excellentes, la tranquillité, beaucoup de soleil, la nature. Elle se trouve à seulement 6 km de Maella (village traditionnel avec tous les services) et l'accès se fait par une route de campagne en gravier facilement praticable - pour l'entrée de la ferme (une courte distance) il est préférable d'avoir une voiture 4x4, bien que les propriétaires actuels entrent avec des voitures ordinaires. L'électricité et l'eau par des moyens alternatifs. L'internet et la téléphonie mobile sont couverts dans les zones rurales.

 0 chambres

 0 salles de bains

 90m<sup>2</sup> Taille de construction

 40.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle