

Maison de Ville à vendre dans Maella, Zaragoza

68.000€



MAELLA – ZARAGOZA

PRIX RÉDUIT DE 83 000 € À 68 000 €

Ref: 1004

GRANDE OPPORTUNITÉ POUR CEUX QUI RECHERCHENT UNE ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE ET UNE BONNE MAISON À VIVRE.

L'endroit est situé dans la zone centrale et commerciale de Maella. Actuellement, elle travaille comme salon de coiffure, de massage et d'esthétique, mais elle est également idéale pour toute autre activité – services de conseil juridique et financier, bureau, atelier, etc. - idéale pour ceux qui souhaitent créer une entreprise rentable et avoir en même temps une bonne maison pour vivre dans le même bâtiment. La propriété a une superficie de 99 m² et 412 m² construit sur trois étages. Il a été construit en 1945. Au rez-de-chaussée il est la zone commerciale de 80 m² - actuellement en pleine opération et avec une clientèle rentable. Il s'agit d'un espace fonctionnel et moderne, reconditionné il y a 2 ans, avec vitrine et porte à la rue en verre anti-vol et anti-cassure, climatisation froid et chaud, salle de bains avec douche, buanderie. Hall d'entrée et hall d'entrée à la maison; 1er étage, logements de 90 m², avec 3 chambres, salle de bains, cuisine, salon, balcon à la rue, le logement a besoin de quelques arrangements. On y accède par des escaliers spacieux et confortables. 2ème étage et le grenier, sont pour la restauration. Terrasse partiellement restaurée avec de belles vues sur le village et la tour de la mairie traditionnelle et le clocher de l'église. La propriété offre différentes possibilités, actuellement le premier étage est loué et vous pouvez également louer les deux étages restants une fois restauré. Maella est une ville d'environ 2000 habitants, avec tous les services, plusieurs supermarchés, commerces, restaurants, piscine publique, soins de santé, écoles, cinéma, etc. Deux heures de Barcelone et une heure de Saragosse.

 0 chambres

 0 salles de bains

 412m² Taille de construction

 99m² Taille de la parcelle