

4 chambre Terrain à vendre dans Santa Eulalia, Jaén

1.590.000€

Nous vous présentons une parcelle exclusive située à San Carlos, Santa Eulalia del Río, dans les Îles Baléares. Cette propriété se distingue par son emplacement privilégié, à seulement 300 mètres de la plage de Cala Nova, et dispose d'un permis de base pour la construction d'une villa de 250 m² répartis sur deux étages, incluant une piscine privée. La parcelle, d'une superficie de 27 500 m², offre un environnement naturel et paisible, idéal pour ceux qui recherchent intimité et proximité de la mer.

Le projet autorisé prévoit une habitation de quatre chambres et quatre salles de bains, avec une surface construite totale de 278,6 m² et une surface intérieure de 249,7 m². La distribution de la villa est pensée pour maximiser le confort et la fonctionnalité, permettant de profiter de vastes espaces intérieurs et extérieurs. La propriété dispose également d'un jardin privé et d'un garage privé, ce qui ajoute de la valeur et du confort à la future résidence.

Parmi les caractéristiques les plus remarquables de la parcelle figurent la vue sur la campagne et les vues partielles sur la mer, qui apportent un attrait particulier à l'environnement. La proximité de la plage et de la mer fait de cette propriété une option idéale tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire ou un investissement. La combinaison de la nature, de l'intimité et de l'accès rapide à la côte fait de cette parcelle une opportunité unique dans la région de San Carlos.

En résumé, il s'agit d'une parcelle exclusive avec permis de base pour une villa moderne, dans un emplacement imbattable de Santa Eulalia del Río. Sa grande superficie, ainsi que les vues et la proximité de la mer, en font une proposition exceptionnelle pour ceux qui souhaitent construire une maison sur mesure dans l'un des endroits les plus prisés d'Ibiza.

 4 chambres

 27.500m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 278m² Taille de construction