

## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

1.090.000€

Profitez du charme méditerranéen dans cette spectaculaire villa à Cumbre del Sol ! Une belle villa de style traditionnel, avec une magnifique rénovation complète en 2024, de style contemporain, dans l'urbanisation exclusive de Cumbre del Sol. Cette charmante villa est répartie sur deux étages ; au premier étage, nous avons deux chambres doubles, chacune avec salle de bains attenante, un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, entièrement équipée et donnant accès à une jolie terrasse avec jacuzzi et vue magnifique sur la Méditerranée. Au rez-de-chaussée, nous trouvons une grande chambre et une salle de bains complète, ainsi qu'un autre salon-salle à manger et une cuisine de service qui dessert la zone de la piscine. À l'extérieur, nous avons un jardin nécessitant peu d'entretien, deux débarras, une superbe piscine pour se rafraîchir en été, avec une terrasse idéale pour profiter du soleil et une autre terrasse de style chill-out, parfaite pour se détendre et déguster des dîners ou des repas en été. La villa est entièrement équipée de fenêtres à double vitrage, laissant entrer beaucoup de lumière, de la climatisation (chaud/froid) et d'une isolation thermique et acoustique dans tous les murs et plafonds.

 3 chambres

 3 salles de bains

 446m<sup>2</sup> Taille de construction

 956m<sup>2</sup> Taille de la parcelle