



## 4 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

**550.000€**

Nous vous présentons cette belle villa à Denia, à quelques minutes de tous les services. Le rez-de-chaussée se compose de trois chambres de bonne taille, dont une dans le grenier, et deux salles de bains, l'une avec douche et l'autre en suite avec jacuzzi, parfaite pour se détendre après une longue journée. Le salon-salle à manger est cosy et lumineux, grâce à la jolie cheminée à gaz, ses fenêtres et l'accès à la naya ouverte avec une belle vue sur la mer. La cuisine est de concept ouvert, avec beaucoup de rangement et un bar parfait pour les petits-déjeuners et les repas informels. Au sous-sol, nous trouvons un studio indépendant, avec une chambre double et une salle de bain complète avec douche, un espace buanderie et un sous-sol inférieur utilisé comme débarras. Le jardin est magnifique et très bien entretenu avec un arrosage automatique et entièrement équipé pour profiter du bon temps méditerranéen, il dispose d'une douche extérieure et d'une piscine idéale pour se rafraîchir lors de ces journées chaudes, d'un barbecue et d'une cuisine extérieure, parfaits pour cuisiner nos meilleurs plats en profitant de l'extérieur avec des amis ou la famille, ainsi qu'un solarium de 25 m<sup>2</sup>, une cabane en bois avec climatisation, qui est actuellement utilisée comme bureau et un garage avec débarras et atelier. L'ensemble de la propriété se compose de fenêtres double vitrage avec volets et moustiquaires, climatisation f/c et panneaux solaires.

 4 chambres

 3 salles de bains

 179m<sup>2</sup> Taille de construction

 890m<sup>2</sup> Taille de la parcelle