



3 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Mutxamel, Alicante

450.000€

NOUVELLE VILLA INDÉPENDANTE À BONALBA COTOVETA~~Imaginez rentrer chez vous après une matinée sur le terrain de golf. Le soleil réchauffe votre peau, la brise méditerranéenne vous accompagne, et votre famille vous attend dans le jardin. Les enfants jouent dans la piscine, et vous profitez d'un moment de calme et de confort. Cette maison n'est pas seulement une propriété, c'est le cadre idéal pour commencer une nouvelle vie.~~Située à Bonalba Cotoveta, à seulement quelques minutes des plages d'El Campello et de San Juan, cette villa indépendante vous offre tout le nécessaire pour allier détente, style et bien-être. Sur un terrain de 613 m², elle propose 169 m² construits répartis sur 3 étages avec 3 chambres.~~Au rez-de-chaussée, un spacieux salon-salle à manger de 34,8 m² baigné de lumière naturelle vous accueille. La cuisine américaine, moderne et fonctionnelle, est entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. De là, vous accédez au jardin privé, avec piscine et espace solarium déjà préparé pour installer un jacuzzi. Cette même étage dispose également d'une chambre et d'une salle de bain complète avec douche – idéale pour les invités ou pour ceux qui préfèrent vivre de plain-pied.~~À l'étage, vous trouverez 2 chambres supplémentaires avec placards intégrés et chacune avec salle de bain privative, ainsi qu'une terrasse charmante de 10,27 m² surplombant la piscine. Un endroit parfait pour savourer un café le matin ou un verre en soirée.~~Au dernier étage, un magnifique solarium privé de 50,5 m² vous offre un espace polyvalent pour aménager un coin détente, une salle de sport extérieure ou un jardin urbain.~~La propriété comprend également une place de parking de 18 m² à l'entrée, ainsi que de nombreuses prestations : chauffage au sol, matériaux de première qualité, sanitaires suspendus, éclairage LED extérieur, préinstallation de climatisation, poignées magnétiques, miroirs avec éclairage intégré...~~Une maison pensée pour en profiter, rassembler et vivre pleinement chaque jour comme si vous étiez en vacances.~~Distances clés :~Golf de Bonalba : 7 min~Plages d'El Campello et San Juan : 10 min~Aéroport d'Alicante : 22 min~Centre d'Alicante : 23 min~Benidorm : 30 min~~Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour réserver votre visite sans engagement !~~Avis légal : Les informations fournies sont à titre informatif uniquement et n'ont pas de caractère contractuel. Elles peuvent contenir des erreurs.~~Agent immobilier professionnel n°602

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 402m² Taille de construction

✚ 613m² Taille de la parcelle

☑ Piscine