



3 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

1.750.000€

Cette maison mitoyenne entièrement rénovée sur trois niveaux, située dans la communauté sécurisée et bien entretenue de La Quinta Hills à Benahavis, offre une parfaite harmonie entre la sérénité méditerranéenne et le minimalisme scandinave. Achèvement en 2024, elle combine chaleur, fonctionnalité et design haut de gamme.

Avec une surface construite de 212 m², dont environ 164 m² habitables, la propriété dispose de trois chambres, trois salles de bains (dont deux en suite) et des toilettes invités. Un solarium de 49 m² sur le toit couronne la maison, offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée et la montagne emblématique de La Concha.

Le rez-de-chaussée propose un espace de vie lumineux avec cuisine ouverte, salle à manger et salon. La cuisine, conçue par un studio danois, est équipée d'appareils électroménagers Smeg, d'un îlot avec cave à vin et meuble vitrine. Une cheminée au bioéthanol apporte une touche chaleureuse au salon, qui s'ouvre sur une terrasse avec jardin privé et barbecue intégré — idéale pour recevoir.

À l'étage, la suite parentale comprend un lit king-size, un dressing et une salle de bain avec vue sur la mer. Deux autres chambres et une salle de bain avec lave-linge/sèche-linge complètent ce niveau, offrant flexibilité pour accueillir des invités ou créer un espace bureau.

Le solarium, conçu pour être utilisé toute l'année, comprend un salon intégré, une cheminée au bioéthanol, un bar, une douche extérieure et des transats.

Située dans la prestigieuse zone du La Quinta Golf & Country Club, la maison bénéficie d'un emplacement calme sur les hauteurs, à proximité d'un parcours de golf 27 trous, d'un clubhouse et de restaurants. Les plages de Puerto

 3 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 164m² Taille de construction