

## 8 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

11.500.000€

Nichée dans la prestigieuse communauté sécurisée d'El Madroñal, cette villa contemporaine incarne une parfaite harmonie entre architecture moderne, confort et vues imprenables sur la Méditerranée. Située dans les paisibles collines surplombant Marbella, cette propriété est un véritable havre de paix, conçue par le célèbre cabinet AMES Architect, où chaque détail reflète un savoir-faire exceptionnel et une connexion intime avec la nature environnante.

Avec ses huit chambres en suite spacieuses et deux salles de bains supplémentaires pour les invités, la maison a été pensée pour offrir une vie fluide et agréable. Le vaste espace de vie ouvert relie naturellement le salon et la salle à manger à une cuisine Gaggenau ultramoderne, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. Les hauts plafonds et les grandes baies vitrées baignent les intérieurs de lumière naturelle tout en encadrant de magnifiques panoramas sur la mer. Une élégante cheminée contemporaine vient compléter le salon, apportant chaleur et sophistication.

À l'extérieur, plusieurs terrasses soigneusement aménagées — ombragées ou ensoleillées — invitent à profiter de repas en plein air, de moments de détente ou de couchers de soleil inoubliables. Une cheminée à gaz intégrée crée une ambiance chaleureuse lors des soirées plus fraîches, tandis que la vaste piscine à débordement — chauffée, traitée au sel et dotée d'un volet automatique — semble se fondre dans l'horizon, effaçant la frontière entre ciel et mer.

Pensée pour le bien-être comme pour le divertissement, la villa dispose également d'une salle de cinéma privée, d'une cave à vin climatisée, d'un hammam et d'un sauna. Chaque élément a été sélectionné avec soin pour enrichir l'expérience quotidienne et offrir un cadre de vie où raffinement et détente s'accordent à la perfection.

 8 chambres

 5.100m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 8 salles de bains

 Piscine

 1.445m<sup>2</sup> Taille de construction