

## 2 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

265.000€

Ce tout nouvel appartement d'angle de 2 chambres et 2 salles de bains au 1er étage a été achevé en avril 2024 et n'a jamais été utilisé par ses propriétaires !!

La terrasse est orientée sud/ouest et est donc idéale pour le soleil de midi et d'après-midi. Il y a une belle vue sur la piscine et la zone commune avec des palmiers.

Il a une surface habitable de 75m<sup>2</sup> et une terrasse de près de 24m<sup>2</sup> et est vendu avec électroménager et mobilier. Il y a également un parking souterrain privé et un débarras.

L'appartement est prêt à emménager et peut être livré dans un délai d'un mois.

Idéal comme maison de vacances ou comme bon investissement.

L'espace commun comprend une grande piscine, une aire de jeux, une salle de sport, un sauna et un jacuzzi pour les propriétaires.

Il est proche des commerces, des restaurants et même de l'hôpital de Torrevieja ; la plage est à 15 min. et l'aéroport d'Alicante est à 30 min. loin.

 2 chambres

 100m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 75m<sup>2</sup> Taille de construction