2 chambre Appartement à vendre dans Mojácar, Almería

190.000€

Appartement spacieux de 2 chambres à vendre avec grande terrasse et garage privé à Mojácar, Almería, Andalousie

Ce spacieux appartement de deux chambres est situé au deuxième étage d'un complexe résidentiel dans le secteur nord calme de Mojácar Playa. Situé dans une urbanisation bien établie, il offre une vue dégagée sur les montagnes, un aperçu de la mer et de magnifiques jardins communautaires bien entretenus. L'un de ses atouts majeurs est la grande terrasse de 45 m² — partiellement ombragée — parfaite pour se détendre ou recevoir en plein air. À seulement 500 mètres de la plage (environ 8 minutes à pied sur un terrain plat), cette propriété combine confort intérieur et style de vie en extérieur.

L'appartement offre 79 m² construits, comprenant un salon-salle à manger ouvert avec cheminée, des sols en marbre blanc et un accès direct à la terrasse. La cuisine américaine est équipée d'un bar pour le petit-déjeuner et d'une porte menant à une buanderie avec chauffe-eau électrique. Il y a deux chambres doubles avec placards intégrés. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative avec baignoire et accès à la terrasse. La deuxième salle de bains a été rénovée avec une douche à l'italienne. Les deux salles de bains sont entièrement équipées (bidet, WC, lavabo).

La vente inclut les meubles, l'électroménager, des grilles de sécurité aux fenêtres et portes, ainsi qu'un grand garage privé (30 m²) au rez-de-chaussée. L'urbanisation dispose d'une grande piscine commune, rare dans les constructions plus récentes. Accès uniquement par escalier. Parfait comme résidence secondaire, habitation principale ou investissement locatif grâce à son emplacement entre Mojácar et Garrucha avec toutes commodités à proximité.

• Appartement de 2 chambres orienté nord-ouest à Mojácar Playa

- 2 chambres
- 2 salles de bains
- 79m² Taille de construction
- Piscine