



6 chambre Villa à vendre dans Villanueva del Rio y Minas, Sevilla

325.000€

Hispalica Propiedades présente cette maison à vendre à Villanueva del Río, Séville. Une propriété offrant plusieurs possibilités d'usage, idéale comme résidence principale, maison de campagne ou investissement pour un projet touristique rural dans la région.

Avec une surface construite de 427 m², la maison est implantée sur une parcelle privée avec piscine, grand jardin et plusieurs terrasses sur le toit avec vue dégagée.

La maison se répartit sur deux étages et comprend six chambres, trois salles de bains, un salon principal et une cuisine indépendante. Elle dispose également du chauffage, d'un garage privé, de deux sous-sols et de remises extérieures. Les carrelages hydrauliques d'origine conservent le caractère authentique de l'habitation andalouse.

Les espaces extérieurs comprennent un vaste jardin, une piscine privée et plusieurs terrasses. Depuis les terrasses sur le toit, on profite d'une vue dégagée sur l'environnement naturel. Par sa superficie et sa distribution, cette maison se prête également à un projet d'hébergement touristique à Villanueva del Río.

Située à moins d'une heure de Séville avec train pur aller à Seville. Villanueva del Río est une commune calme, bien desservie et entourée de nature. C'est un secteur de plus en plus recherché pour les propriétés rurales à Séville et les investissements touristiques en Andalousie.

Résumé :

427 m² construits

 6 chambres

 1.606m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 427m² Taille de construction