

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

190.000€

Découvrez cette maison de ville entièrement meublée et équipée à San Juan de los Terreros, proposée par Grupo Platinum Estates. Avec 3 chambres, 2 salles de bain et une surface construite de 81 m<sup>2</sup> sur un terrain de 110 m<sup>2</sup>, cette propriété combine fonctionnalité et espace dans un endroit avec des services à proximité. Idéale à la fois comme résidence permanente et comme maison de vacances. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter le +34 950 46 61 12.

La propriété est distribuée sur plusieurs étages, offrant un salon-salle à manger spacieux et lumineux qui devient le centre de la maison. La cuisine équipée en forme de L donne un accès direct au patio arrière qui communique avec la rue, ce qui facilite la vie quotidienne. L'appartement dispose de deux salles de bains complètes, l'une au rez-de-chaussée et l'autre au premier étage. Au premier étage se trouvent deux chambres à coucher, tandis qu'au troisième étage, un espace a été réaménagé pour inclure une chambre supplémentaire avec accès à une petite terrasse où l'on peut profiter de la vue sur les environs. La propriété est entièrement meublée et équipée, prête à être emménagée.

Située dans la communauté fermée de Calas del Pinar, cette villa fait partie d'un complexe résidentiel avec une piscine commune et des zones communes conçues pour le plaisir de ses résidents. La tranquillité et la sécurité offertes par cet environnement fermé, ainsi que ses espaces partagés, en font une option pratique pour ceux qui apprécient un style de vie confortable avec des services partagés. Le porche d'entrée donne sur la piscine et la communauté, et constitue l'entrée principale de la propriété.

San Juan de los Terreros offre la proximité de tous les services nécessaires à la vie quotidienne, situés dans la ville même. Cette propriété représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une propriété entièrement équipée dans une communauté fermée, avec des zones communes et un accès rapide aux magasins et aux services.

 3 chambres

 2 salles de bains

 81m<sup>2</sup> Taille de construction

 110m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine