

## 6 chambre Auberge à vendre dans La Marina, Alicante

289.000€

Cette finca espagnole typique avec 6 chambres et 2/3 salles de bains est située dans la campagne de la marina et offre une vue imprenable sur la mer.&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

La propriété est répartie sur 2 étages qui sont deux unités complètement autonomes qui doivent être rénovées. Les deux étages ont un espace de vie de bonne taille 3 chambres et 1 salle de bain. Cette propriété est parfaite pour combiner vie et location sur les étages. Au rez-de-chaussée il y a un salon de bonne taille avec poêle à granulés, cuisine, salle de bain, 3 chambres, bureau, barbecue/cuisine d'été et une salle de bain supplémentaire qui est actuellement en rénovation mais sera terminée par le propriétaire actuel. Au premier étage, il y a un jardin d'hiver vitré avec vue sur la mer, un salon, une cuisine, 3 chambres et une salle de bain entièrement rénovée.&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

Dehors, il y a une piscine, un terrain de tennis, un espace pour un potager et un abri pour plusieurs voitures.&#13;&#13;&#13;&#13;&#13;

La propriété a besoin d'une rénovation que le propriétaire actuel a déjà commencée.

 6 chambres

 1.002m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 166m<sup>2</sup> Taille de construction