

## 3 chambre Villa à vendre dans Torre del Rico, Alicante

510.000€

Superbe maison de 3 chambres avec grande écurie intérieure et installations équestres

Nous sommes ravis de vous présenter cette charmante maison de 3 chambres, dotée d'une exceptionnelle écurie intérieure de 200 m<sup>2</sup>, idéale pour les passionnés d'équitation. Actuellement configurée pour accueillir jusqu'à 4 chevaux, l'écurie peut facilement être adaptée pour accueillir davantage de chevaux si nécessaire.

À l'intérieur, la maison dispose d'un spacieux et chaleureux espace de vie ouvert, idéal pour les réunions de famille et la détente. La cuisine bien équipée offre un espace généreux pour laisser libre cours à la créativité culinaire, tandis que le couloir d'entrée assure une circulation fluide dans toute la maison. La salle de bains principale est un havre de paix, et les trois chambres spacieuses, dont une parentale avec salle de bains attenante pour plus d'intimité et de confort, bénéficient également d'un grenier aménageable, offrant des rangements supplémentaires ou un potentiel d'agrandissement.

Installations et terrain équestres

Située sur un terrain de 8 000 m<sup>2</sup> entièrement clôturé et fermé, la propriété offre intimité et sécurité, avec un double accès routier, ce qui la rend idéale pour les services de pension ou autres activités similaires ; les clients n'auront pas besoin de passer devant la maison. Les vastes écuries intérieures sont soigneusement conçues pour une protection complète, avec un vaste espace dédié à l'entraînement des chevaux. Les écuries sont actuellement aménagées pour 4 chevaux, mais grâce à la taille généreuse de chaque unité, l'espace peut facilement être adapté à 6 chevaux ou plus.

Polyvalence d'utilisation

 3 chambres

 8.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 144m<sup>2</sup> Taille de construction