



## 2 chambre Villa à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

282.000€

Propriété clés en main, prête à emménager. Dernière propriété disponible ici, villa de luxe de 2 chambres, au cœur de San Juan de Los Terreros, à seulement 400 mètres du centre-ville et des plages. La villa individuelle est construite sur un seul niveau, avec un solarium sur le toit, une cuisine extérieure et un kit déjà installé pour permettre la possibilité d'ajouter 13 m<sup>2</sup> supplémentaires de construction, donc une chambre supplémentaire, un bureau, une salle de jeux, etc. Au rez-de-chaussée, une cuisine moderne entièrement équipée avec une buanderie attenante, un salon spacieux, deux chambres spacieuses, dont une avec salle de bains attenante, les deux chambres ont des terrasses attenantes, avec un bel espace calme pour profiter du soleil et se détendre. Belle terrasse jardin à l'avant et parking hors route. Contactez dès maintenant l'équipe de Grupo Platinum Estates pour réserver cette maison et emménager dès que vous serez prêt 950466112.

La cuisine et la salle à manger de la villa sont des espaces ouverts. Cela permet à la maison d'atteindre un climat agréable, spacieux et oxygéné, et laisser entrer le soleil dans la maison est très bénéfique pour vous ! C'est pourquoi toutes les villas sont orientées au sud, ce qui permet aux pièces principales : chambres, salon, cuisine et piscine de recevoir de la lumière et de la chaleur pendant de nombreuses heures. La lumière naturelle permet d'économiser l'éclairage et de maintenir une température confortable avec une consommation de chauffage moindre. Accès par une rue privée de l'urbanisation et parking sur votre propre terrain. Toutes les propriétés disposent de : #128262; Aérothermie #128262; Armoires encastrées #128262; Cuisine équipée #128262; Appareils électriques #128262; Matériaux de première qualité #128262; Stores électriques #128262; Piscine privée #128262; Pré-installation de la climatisation et bien plus encore. Nous vous invitons à nous contacter dès maintenant pour visiter cette maison. Nous travaillerons avec vous pour meubler cette maison de vos rêves. Appelez-nous dès maintenant pour parler à l'un des membres de notre équipe dans votre langue au 950466112.

Ouvert toute l'année, San Juan de Los Terreros possède un magnifique littoral, une histoire riche et un accès facile aux écoles, à un centre médical, aux restaurants et aux magasins. La région est située dans la province d'Almería, qui est

 2 chambres

 2 salles de bains

 76m<sup>2</sup> Taille de construction

 140m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

