



4 chambre Maison de Ville à vendre dans Macisvenda, Murcia

79.950€

Nous sommes fiers de vous présenter cette grande maison de ville, nécessitant quelques travaux de rénovation pour devenir une superbe maison avec garage et, si possible, une grande piscine, au cœur d'un petit village paisible.

Située à la lisière de Macisvenda, un petit village à la frontière de Murcie et à proximité de la vallée de Hondon, le village compte quelques cafés, restaurants et un petit commerce.

La propriété se compose de deux bâtiments distincts : le premier, d'une surface habitable de 200 m², est réparti sur deux niveaux. À l'avant de la propriété se trouvent l'allée et l'entrée principale de la maison. Le rez-de-chaussée comprend actuellement un grand couloir, 3 chambres, 1 salle de bain, un séjour et une cuisine avec une petite cour privée. À l'étage, deux grandes pièces pourraient être aménagées en suite parentale avec dressing et salle de bain attenante, ou en 2 chambres et salle de bain familiale.

Devant la maison se trouve un grand garage de 50 m², idéal pour le rangement, ou bien transformable en cuisine d'été grâce à son accès au jardin de 900 m² à l'arrière. Actuellement, cette propriété compte une vingtaine d'amandiers et offre la possibilité d'accueillir de nombreux autres arbres fruitiers. Le terrain étant urbain, l'installation d'une piscine ne pose aucun problème.

Cette propriété pourrait potentiellement accueillir quatre ou cinq chambres avec un jardin privé et un espace séparé pour une piscine, un jacuzzi ou un potager.

La propriété est raccordée au réseau électrique et à l'eau, ainsi qu'à l'évacuation des eaux usées.

La propriété se situe juste à l'intérieur de la frontière avec la province de Murcie, ce qui rend la taxe d'acquisition

- | | | |
|--|--|--|
|  4 chambres |  1 salle de bains |  247m ² Taille de construction |
|  1.212m ² Taille de la parcelle |  Piscine | |