



## 4 chambre Auberge à vendre dans La Pedriza, Jaén

**79.950€**

Cette maison de campagne de 229 m<sup>2</sup> construite avec 4 chambres est située à la périphérie de la ville historique d'Alcala la Real, dans le sud de la province de Jaen en Andalousie, en Espagne, dans le village de La Pedriza et est dotée d'un généreux terrain de 389 m<sup>2</sup>. Vous entrez dans la propriété de caractère depuis un grand patio avant avec une salle à manger couverte en plein air dans un salon-salle à manger ouvert, avec une cheminée et une cuisine de style campagnard. L'avant mène à un vestiaire, un débarras, une buanderie/buanderie puis à une spacieuse salle de douche au rez-de-chaussée. Depuis le vestiaire, une porte mène à une cour privée à laquelle se trouve une autre porte qui vous mène à un grand atelier avec un débarras. Depuis l'atelier, vous avez accès à une autre cour privée avec un patio surélevé. De retour dans le salon-salle à manger, à droite, en passant les escaliers, vous avez un autre salon/salle de musique. L'escalier vous mène au premier étage où vous avez une très grande chambre à gauche, une chambre double à droite et devant un couloir mène à 2 autres chambres doubles de bonne taille. Pour le prix, c'est une propriété de campagne de caractère, avec électricité et eau de puits, sur un terrain de taille généreuse mais avec toutes les commodités d'une ville à portée de main.

4 chambres

389m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

1 salle de bains

229m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Inland Andalucia

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)