

3 chambre Appartement à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

480.736€

EXCLUSIVE NOUVELLE CONSTRUCTION À PLAYA DE SAN JUAN~~Située dans l'un des quartiers les plus prisés d'Alicante, cette spectaculaire maison en construction offre un design moderne, de grands espaces et une connexion inégalée avec son environnement. Avec une superficie de 207,17 m², cette propriété se distingue par sa luminosité, son agencement fonctionnel et ses finitions de haute qualité, en faisant le foyer idéal pour ceux qui recherchent confort et exclusivité.~~Dès l'entrée, nous découvrons un vaste salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, où le concept d'espace décloisonné maximise la luminosité et la sensation d'amplitude. La cuisine, équipée d'appareils intégrés tels qu'un micro-ondes et un four, dispose d'un élégant comptoir conçu pour des tabourets hauts, idéal pour les petits-déjeuners et les réunions informelles.~~Les trois chambres doubles ont été pensées pour offrir un confort maximal. Grâce à leur accès à une grande terrasse, elles bénéficient d'une luminosité exceptionnelle et d'une vue dégagée. Chacune est dotée de grands placards intégrés, optimisant l'espace de rangement.~~L'agencement garantit à la fois fonctionnalité et intimité. Deux chambres doubles partagent une salle de bain complète, avec des finitions modernes et des matériaux de haute qualité. La chambre principale dispose d'une salle de bain en suite, offrant un espace privé et exclusif aux propriétaires.~~Cette magnifique maison intègre des matériaux et des finitions de dernière génération. Les sols en grès cérame apportent élégance et facilité d'entretien. La menuiserie intérieure laquée blanche accentue la luminosité des espaces, tandis que la menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique assure une isolation thermique et acoustique optimale. Son orientation nord-est permet de profiter d'une température agréable toute l'année.~~La résidence propose une large gamme de services pour le confort de ses habitants. Parmi eux, une piscine communautaire idéale pour profiter du climat méditerranéen, ainsi que des jardins et espaces verts créant un environnement paisible et relaxant. Un gymnase entièrement équipé est également à disposition. La sécurité est garantie par un interphone vidéo et une clôture périmétrique offrant une plus grande intimité. De plus, la maison est équipée de panneaux solaires, favorisant l'efficacité énergétique et le respect de l'environnement.~~Cette exclusivité à Playa de San Juan est une opportunité unique pour vivre un style de vie

 3 chambres

 2 salles de bains

 222m² Taille de construction

 Piscine