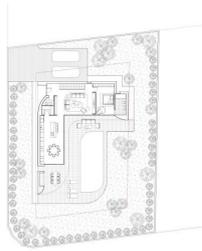


3 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

1.295.000€



Nouveau projet de construction de luxe situé dans l'urbanisation moderne La Cala, Jávea

Cette villa sera construite sur un terrain plat d'angle de 1000 m². La villa bénéficie d'une orientation sud et est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée comprend un salon spacieux, une cuisine moderne et ouverte, une salle à manger, une chambre à coucher avec salle de bains attenante et des toilettes pour les invités. L'étage supérieur se compose de deux chambres doubles spacieuses, chacune avec une salle de bains en suite et un accès à une terrasse de pas moins de 86 m².

À l'extérieur, une grande terrasse couverte se trouve juste à côté de la piscine. La villa est entourée d'un jardin méditerranéen et dispose d'un parking pour deux voitures.

La Cala est un quartier résidentiel exclusif situé sur les impressionnantes falaises de Jávea, près du phare Cabo de La Nao et à quelques pas du parc naturel de la Granadella. L'urbanisation est dotée d'une infrastructure moderne comprenant des sentiers, un éclairage public, des câbles électriques souterrains, un système d'égouts et un système d'approvisionnement en eau. La région est idéale pour les amoureux de la nature, avec des itinéraires de randonnée à proximité vers des points de vue tels que La Falzia et Cap Negro, qui offrent des vues panoramiques sur la mer Méditerranée. Vous êtes également à proximité de plusieurs plages idylliques, notamment Cala Barraca et Cala Granadella. Le centre historique de Jávea se trouve à 7 km.

 3 chambres
 1.000m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 392m² Taille de construction