

## 2 chambre Appartement à vendre dans Nerja, Málaga

465.000€



Appartement duplex à Nerja, dans le quartier de Burriana, avec 2 chambres, de grandes terrasses exposées ouest et une piscine commune, à 400 mètres de la plage.

Situé au premier étage d'un complexe résidentiel avec piscine et jardins communs bien entretenus, il est exposé ouest et se trouve à seulement 5 minutes à pied de la plage de Burriana.

L'appartement comprend une place de parking et un débarras dans le même complexe.

La propriété est en excellent état et est répartie sur deux étages.

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, une grande cuisine entièrement équipée, des toilettes invités, un lumineux salon-salle à manger et une grande terrasse exposée ouest offrant une vue imprenable sur les jardins et la piscine.

Le premier étage comprend 2 chambres, une salle de bain complète avec baignoire et une grande terrasse. La chambre principale est exposée ouest et s'ouvre sur une grande terrasse. La deuxième chambre dispose également d'un magnifique dressing qui pourrait être ajouté pour agrandir la chambre.

Ce bien est climatisé dans le salon et la chambre principale.

Cet appartement est en parfait état et prêt à emménager, ou, si vous préférez, à être locatif.

Il offre un grand potentiel grâce à son emplacement idéal, son orientation, son grand espace extérieur et sa fonctionnalité. Il dispose également d'une place de parking privée et d'un débarras dans le même bâtiment !

Appelez nous et nous serons ravis d'organiser une visite !

 Voir la visite virtuelle

 2 chambres

 1 salle de bains

 88m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine