Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

1.050.000€

Villa de luxe moderne à Limonero, Las Colinas Golf & Country Club

Superbe villa orientée plein sud située dans la prestigieuse communauté de Limonero, avec accès direct au parcours de golf primé. Sur un terrain de 697 m², elle offre 260 m² habitables, un solarium de 45 m² et une élégante piscine privée qui longe toute la maison.

Au niveau principal, on trouve un salon-salle à manger à aire ouverte avec cuisine design entièrement équipée, des finitions haut de gamme et de grandes baies vitrées qui fusionnent intérieur et extérieur. Une passerelle en verre mène à la suite parentale avec terrasse privée, placards intégrés et salle de bain luxueuse avec jacuzzi et douche à l'italienne.

Deux autres chambres au niveau inférieur donnent accès à une grande terrasse et un jardin paysagé. Cet étage comprend également une salle de bain familiale, deux débarras et une grande pièce polyvalente – idéale comme salle de jeux ou de loisirs.

Les extérieurs sont parfaits pour recevoir, avec plusieurs terrasses, un espace barbecue, une douche extérieure et un solarium sur le toit avec vue panoramique sur le golf et la mer.

Construite en 2017 et vendue entièrement meublée, la villa comprend :

Chauffage au sol
Climatisation

- 3 chambres
- 3 salles de bains
- 260m² Taille de construction
- 697m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Sunland

www.spainpropertyportal.com/fr/