

## 3 chambre Villa à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

469.000€



Bienvenue chez vous ! Cette propriété a tout pour plaire, un emplacement recherché à seulement 250 mètres du front de mer, avec vue sur la mer et la montagne. Une opportunité vraiment unique d'acheter un si grand terrain à San Juan de Los Terreros, 923 m<sup>2</sup>, une oasis, pour se détendre, profiter des espaces verts, des terrasses, du soleil et de la piscine de 8X4. Une belle villa individuelle de 3 chambres, deux salles de bain complètes et des toilettes. Une très grande terrasse privée sur le toit, un espace idéal pour dîner entre amis, se détendre au soleil, tout en profitant d'une vue imprenable sur la mer. Cette propriété a été récemment rénovée avec des matériaux de grande qualité et est présentée en excellent état. Dès que vous franchirez le portail privé, vous tomberez sous le charme. La propriété est de plain-pied et facilement accessible. Traversez l'allée et passez devant le garage, qui est en contrebas pour ne pas empiéter sur la vue et l'incroyable espace ouvert. Entrez dans la maison par un couloir qui mène à la cuisine, à la salle de bains et à l'immense salon salle à manger. La cuisine, récemment équipée, est spacieuse et dispose de nombreux espaces de travail et de rangement, d'appareils électroménagers modernes et d'un bar pour le petit-déjeuner. Un couloir partant du salon mène aux trois chambres spacieuses, dont l'une dispose d'une salle de douche attenante. Des portes-fenêtres donnent sur le jardin, les terrasses et la piscine. La propriété est vendue meublée et est prête à être habitée. À quelques pas de la plage et du centre de San Juan de Los Terreros, où vous trouverez un large éventail de commodités pour la vie quotidienne. Un endroit merveilleux pour profiter pleinement de tous les plaisirs que la vie a à offrir. Appelez-nous dès maintenant pour une visite. 950 466 112. Grupo Platinum Estates, votre agent immobilier à San Juan de Los Terreros.

Ouvert toute l'année, San Juan de Los Terreros possède un magnifique littoral, une histoire riche et un accès facile aux écoles, à un centre médical, aux restaurants et aux magasins. La région est située dans la province d'Almería. Des plages au drapeau bleu, ainsi que des criques sres pour toute la famille et les personnes handicapées. Le terrain de golf d'Aguilon se trouve à seulement 2 km du centre ville, tandis que Desert Springs, Marina de la Torre et Valle de Este

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 149m<sup>2</sup> Taille de construction

➕ 923m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

☑ Piscine