

## 8 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

4.200.000€



La villa est un exemple exceptionnel de maison de luxe, idéalement située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa del Sol. Cette superbe propriété se trouve à côté du palais du roi Fahd, dans un quartier recherché de la Golden Mile de Marbella. Située dans des jardins luxuriants, la villa est présentée au marché avec les spécifications les plus élevées possibles et bénéficie d'un emplacement superbe, à seulement quelques minutes du célèbre Marbella Club Hotel et du complexe Puente Romano. Cette magnifique villa contemporaine de 8 chambres à coucher est parfaitement présentée et, tout en étant idéalement placée, elle est merveilleusement privée, entièrement fermée et à quelques minutes des plages de sable doré de Marbella. L'architecture allie le charme andalou traditionnel aux caractéristiques d'un hôtel de luxe moderne. Grâce à ses grandes fenêtres, ses plafonds voûtés et ses lucarnes, la villa est inondée de lumière naturelle et offre une vue spectaculaire sur les montagnes. Répartie sur 3 étages, la villa offre plus de 1000 m<sup>2</sup> de surface habitable au sein de 2000 m<sup>2</sup> de jardins tropicaux. La belle piscine est accompagnée d'un superbe bar, d'un barbecue et d'un jacuzzi avec de nombreux espaces pour se détendre, se prélasser au soleil de la Méditerranée ou dîner sur l'une des nombreuses terrasses surélevées. Le salon principal est concentré à l'étage intermédiaire. Le vaste salon est magnifiquement relié à l'extérieur et bénéficie de baies vitrées donnant sur une magnifique galerie. Cela conduit à une incroyable cuisine haut de gamme, une salle à manger avec sa propre terrasse et une suite avec une chambre double. À l'étage, il y a 3 suites parentales et une autre chambre pour enfants avec salle de bains privative. Ici vous trouverez également la galerie qui est l'endroit idéal pour commencer la journée avec le petit déjeuner et des vues spectaculaires. Poursuivre jusqu'au niveau de base est une myriade de fonctionnalités supplémentaires. 2 autres chambres, une salle de sport entièrement équipée et des installations utilitaires. Pour offrir quelques détails pratiques, la propriété propose le chauffage et la climatisation par le sol, un chauffage central au gaz naturel, un système d'alarme entièrement installé, un système automatisé d'entrée et de portail téléphonique, un triple garage avec portes automatiques, avec une immense allée offrant suffisamment d'espace pour les visiteurs. Des œuvres d'art et des meubles élégants ajoutent de l'ambiance à la villa et toutes les salles de bains sont finies à la plus

 8 chambres

 7 salles de bains

 1.047m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.980m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine