



## 7 chambre Villa à vendre dans Nueva Andalucia, Málaga

3.850.000€



Charmante et spacieuse villa de 7 chambres orientée sud-ouest offrant une vue panoramique. L'emplacement est idéal au coeur de Nueva Andalucia et entouré par certains des meilleurs terrains de golf tels que Los Naranjos Golf, Aloha Golf et Las Brisas pour en nommer quelques-uns. Puerto Banus et ses nombreuses commodités se trouvent à seulement 5 minutes de route. Marbella et San Pedro de Alcantara sont à 10 minutes. La villa est située sur un grand terrain et l'allée mène à un garage pour 3 voitures. La villa dispose de plusieurs salons dont le salon principal spacieux mène à la grande terrasse. La cuisine est entièrement équipée avec un coin petit-déjeuner et une buanderie séparée. La chambre principale avec salle de bains privative, dressing, salon, cheminée et grande salle de bains se trouve au rez-de-chaussée avec accès à la terrasse et au jardin. On trouve également à ce niveau deux chambres doubles avec salle de bains privative, ainsi qu'une chambre simple avec salle de bains adaptée au personnel. À l'étage, il y a 3 chambres avec salle de bains privative (une actuellement utilisée comme bureau). Toutes les chambres ont accès à la terrasse. Au sous-sol il y a une salle de divertissement avec lumière naturelle, une cave à vin avec un bar. Il y a beaucoup de rangement au sous-sol. Le jardin et les arbres fruitiers entourent la villa et il y a beaucoup d'espace pour profiter de la vie en plein air. Admirez la vue magnifique depuis le belvédère, qui comprend une cuisine équipée, un barbecue et une salle de bains, ou plongez dans la piscine!

 7 chambres  
 3.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 7 salles de bains  
 Piscine

 703m<sup>2</sup> Taille de construction