





## 4 chambre Villa à vendre dans Nueva Andalucia, Málaga

1.950.000€



Villa contemporaine proche de la date d'achèvement, fixée à 2018. La villa bénéficie d'une vue spectaculaire sur la mer et la montagne. Elle est située à seulement 15 minutes à pied du port populaire de Puerto Banús et de la plage! La propriété consiste en un séjour / salle à manger lumineux et à double hauteur avec cheminée, donnant sur une jolie terrasse et un jardin avec une piscine à débordement spectaculaire, profitant de la vue sur la mer de Puerto Banús et de la montagne de La Concha; cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils de première qualité; une suite parentale avec dressing; et une toilette invité. A l'étage: chambre principale avec dressing et accès à une terrasse orientée sud-ouest avec jacuzzi et vue sur la côte méditerranéenne, Gibraltar et le nord de l'Afrique; une autre chambre avec salle de bains avec dressing et une vue imprenable sur la montagne de La Concha. Sous-sol avec plafond à double hauteur: appartement pour invités indépendant; salle de cinéma; gymnase avec lumière naturelle; salle des machines; salle de stockage; et un garage souterrain spacieux avec un espace pour 3 voitures.

 4 chambres  
 611m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 444m<sup>2</sup> Taille de construction