



## 6 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

3.700.000€



Magnifique villa moderne en première ligne de golf située dans l'urbanisation exclusive de Los Flamingos à côté de l'hôtel 5 \* Villa Padierna, cette magnifique villa moderne semble être suspendue entre le ciel et la mer Méditerranée. La villa est répartie sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée se trouve le hall d'entrée de double hauteur qui mène au spacieux salon-salle à manger avec vue sur la baie de Marbella; les sols sont en pierre naturelle de couleur champagne s'étendent sur la terrasse couverte où l'on retrouve le salon extérieur situé à côté de la piscine chauffée avec jacuzzi nichée dans un jardin arboré. La cuisine est entièrement intégrée au salon et dispose d'un accès direct à la terrasse et au coin repas extérieur. Elle peut également être fermée par une porte coulissante en bois automatique. Ce niveau est complété par une chambre double, une salle de bain complète. Nous montons au deuxième étage par un escalier en bois, où nous trouvons deux chambres doubles avec salle de bain privative et dressing, les deux avec accès direct à la terrasse. Il y a aussi la chambre principale avec dressing, salon, terrasse privative et salle de bain complète avec baignoire séparée; toutes les chambres offrent une vue panoramique splendide sur la mer. Le sous-sol offre un large éventail de possibilités avec une grande salle de jeux avec vue et accès direct au jardin, une salle de cinéma, une cave à vin, une salle de sport, un sauna, une chambre double avec salle de bain privative, toutes avec accès direct au porche couvert. et au jardin avec des vues spectaculaires sur la mer.

 6 chambres  
 1.335m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

 694m<sup>2</sup> Taille de construction