

3 chambre Villa à vendre dans Finestrat, Alicante

695.000€



à vendre. Directement du constructeur, projet avec permis de construire en cours, date de livraison estimée 10 - 12 mois. Villa moderne nouvellement construite à Sierra Cortina Finestrat sur la Costa Blanca d'Alicante. Villa moderne construite sur un terrain de 459 m² et une superficie construite de 203,07 m², jardin de 226,54 m², piscine privée de 7 x 3 m², terrasses couvertes et découvertes, 3 chambres et 2 salles de bain (dont 1 attenante aux chambres), 1er, spacieux séjour, cuisine américaine avec îlot. La villa est répartie sur deux étages + sous-sol / garage reliés intérieurement par des escaliers. Au rez-de-chaussée il y a un grand séjour avec une cuisine ouverte à l'américaine avec un îlot entièrement équipé d'appareils BOSCH, deux chambres, une salle de bain, 1 WC, de cet étage vous pouvez accéder à la terrasse avec une piscine individuelle de 7 x 3 m². Au premier étage se trouve la chambre principale avec dressing et salle de bain en suite et une grande terrasse couverte. Equipé de production d'eau chaude sanitaire (ECS) au moyen d'une pompe individuelle "AEROTHERMO", à haute efficacité énergétique. Installation complète de climatisation chaud/froid par conduits. Chauffage au sol électrique avec thermostat dans les salles de bains. Les cuisines sont équipées d'un réfrigérateur, d'une plaque à induction, d'un four électrique, d'une hotte aspirante, d'un lave-vaisselle encastrable et d'un micro-onde de marque AEG ou BOSCH. Stores motorisés dans les chambres. Salles de bain, vasques à poser, marque Bathco, receveurs de douche antidérapants, avec cloisons vitrées fixes. Mitigeurs chromés dans les éviers et les douches. Sierra Cortina Resort, développement résidentiel de luxe, bénéficiant d'un emplacement privilégié entre mer et montagne, dans la soi-disant "Sierra Cortina" de Finestrat, cette urbanisation offre une vaste gamme de services au sein même du complexe, club privé avec salle de sport, salle de fitness, quatre courts de tennis, un court de tennis et une cafétéria, un terrain de golf 18 trous Golf Pitch and Putt, un restaurant et une cafétéria et un centre de sécurité doté de 15 caméras de vidéosurveillance reliées par fibres optiques à un centre de contrôle et à la police locale. Une sécurité renforcée par des patrouilles de surveillance 24h / 24. A quelques minutes des plages de sable fin de Benidorm. À seulement 2 minutes des centres commerciaux tels que La Marina, Carrefour, Media Markt, magasins de sport, restaurants. Près des parcs d'attractions Terra Mitica, Terra Natura

🏠 3 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 203m² Taille de construction

📏 459m² Taille de la parcelle

✅ Piscine