

Local Commercial à vendre dans Coin, Málaga

308.000€



OPPORTUNITÉ UNIQUE! Restaurant à vendre dans un excellent emplacement stratégique

Un restaurant entièrement équipé et entièrement opérationnel est à vendre, situé dans un quartier privilégié avec un niveau élevé de trafic client. Situé à proximité de plusieurs écoles et d'une résidence pour personnes âgées, cet établissement garantit un flux constant de clients potentiels tout au long de la journée.

Bénéficiant d'une excellente visibilité depuis la route principale, le restaurant se distingue par son accès et son exposition faciles, attirant aussi bien les résidents que les passants. Il est situé dans une zone urbaine consolidée, avec un profil de clientèle stable et un bon pouvoir d'achat.

De plus, il est entouré d'autres établissements commerciaux et restaurants, faisant de la zone un point de repère culinaire et commercial, idéal pour les entrepreneurs qui cherchent à profiter du dynamisme de la région.

Fonctionnalités mises en évidence :

Surface large et bien répartie

Cuisine équipée

Terrasses

Parking à proximité

 0 chambres
 100m² Taille de la parcelle

 0 salles de bains

 70m² Taille de construction