

## 4 chambre Auberge à vendre dans Leiva, Murcia

399.000€



Une propriété de style Finca entièrement clôturée de 322 m<sup>2</sup> située sur un terrain de 10 700 m<sup>2</sup> est située à Leiva, qui appartient à la région de Mazarrón. Cette propriété offre 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, un garage souterrain, un sous-sol et est entièrement meublée avec une cuisine entièrement équipée. Son emplacement est idéal pour profiter de la tranquillité de la campagne et les plages sont à proximité. La plage de Bolnuevo est à seulement 5 minutes en voiture avec un accès direct à l'autoroute. La maison est surélevée sur le terrain pour pouvoir profiter d'une vue sur la mer Méditerranée à l'horizon. Ce bien offre également un garage souterrain et un sous-sol. Le salon est très spacieux et lumineux. La cuisine est grande, très lumineuse et entièrement équipée avec un grand cellier. Grâce à l'espace dans la cuisine, cela nous permet d'avoir une table à manger et des chaises. Ces deux pièces ont un accès direct à la grande terrasse de 150m<sup>2</sup> où vous pourrez profiter de la vue sur la campagne, du calme et de la tranquillité. Les 4 chambres très spacieuses et lumineuses disposent de placards et les deux salles de bains sont grandes et complètes. Le sous-sol et le garage sont accessibles directement depuis l'intérieur de la maison, dans cette pièce nous avons actuellement une salle de jeux. Elle offre également beaucoup de potentiel et de nombreuses possibilités pour en faire un appartement d'amis ou agrandir la propriété. À l'extérieur, nous avons des arbres fruitiers, des oliviers, un four à bois, une aire de sport, une aire de jeux et un réservoir. N'oubliez pas que cette propriété est idéalement située pour profiter de la côte, à 10 minutes de la plage de Percheles, à moins de 10 minutes des plages de Puerto de Mazarron et à 5 minutes de Bolnuevo. Nous avons également des supermarchés à moins de 10 minutes. L'emplacement de cette propriété est très bien relié aux aéroports, à 30 minutes de l'aéroport de Corvera et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante. Les grands centres commerciaux de Cartagena sont à seulement 25 minutes en voiture et à 40 minutes de la ville de Murcie.

 4 chambres

 2 salles de bains

 322m<sup>2</sup> Taille de construction

 10.700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)