

5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

5.250.000€



Cette superbe villa de 5 chambres à Nueva Andalucía, Marbella, offre une combinaison exceptionnelle d'élégance moderne et de charme méditerranéen. Récemment rénovée selon les normes les plus élevées, cette résidence sur trois niveaux offre des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer et le parcours de golf de Los Naranjos, créant une atmosphère sereine et luxueuse.

Dès l'entrée, l'agencement ouvert accentue la sensation d'espace et de luminosité, intégrant harmonieusement un vaste salon, une salle à manger indépendante et une cuisine ultramoderne équipée d'appareils Miele. De grandes baies vitrées s'ouvrent sur une terrasse spacieuse, où les vues spectaculaires sur la mer s'étendent sur un jardin paysager magnifiquement entretenu avec une piscine chauffée, idéale pour la détente et les moments de convivialité.

L'étage supérieur est conçu pour un confort absolu et abrite une somptueuse suite parentale avec une terrasse privée offrant des vues imprenables sur la mer Méditerranée, les montagnes et le parcours de golf. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante avec une vue exceptionnelle depuis la baignoire, ainsi que d'un dressing. Un autre grand espace nuit sur ce niveau bénéficie également d'une salle de bains attenante et d'un panorama remarquable.

Au niveau inférieur, des équipements supplémentaires assurent confort et divertissement, notamment une cinquième chambre avec salle de bains attenante, une buanderie et une salle de cinéma privée pour des expériences immersives. La propriété comprend également un parking souterrain pour un véhicule, avec la possibilité d'ajouter un carport pour un second. Le chauffage au sol dans toute la villa garantit un confort optimal tout au long de l'année, tandis que l'utilisation de matériaux méditerranéens confère à l'ensemble une atmosphère chaleureuse et raffinée.

 5 chambres

 6 salles de bains

 508m² Taille de construction

 873m² Taille de la parcelle