

## 7 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

980.000€



CHALET EXCLUSIF À LOS BALCONES – ÉLÉGANCE ET CONFORT&#13;&#13;&#13;&#13;

Découvrez cette magnifique villa située dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Torrevieja, idéale pour ceux qui recherchent une maison avec style et confort.&#13;&#13;&#13;&#13;

Cette villa d'une superficie de 312 m<sup>2</sup> est construite sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>. Sa disposition sur deux niveaux et son orientation exceptionnelle offrent une luminosité naturelle abondante et des vues dégagées.&#13;&#13;&#13;&#13;

Au rez-de-chaussée, on trouve un hall d'entrée desservant une salle de bain complète avec douche, un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et une cuisine-salle à manger. On trouve également une buanderie équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge. À ce même étage, on trouve également un studio indépendant de 40 m<sup>2</sup> avec un coin nuit, une cuisine entièrement équipée, un salon et une salle de bain privative.&#13;&#13;&#13;&#13;

L'étage supérieur comprend cinq chambres spacieuses et deux salles de bain complètes. Il dispose également d'un grand balcon avec accès à la terrasse ensoleillée, un endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Les espaces extérieurs de la maison sont conçus pour la détente et les loisirs. Elle dispose d'un jardin privé et d'une piscine d'eau salée de 6 x 10 mètres. Elle dispose également d'un parking couvert, d'un abri à outils, d'un espace barbecue et de plusieurs coins salon. Un séjour vitré de 25,2 m<sup>2</sup> climatisé, une cuisine, un coin salon, un barbecue et une cheminée complètent ces prestations, idéales pour profiter de la vie en toute saison.&#13;&#13;&#13;&#13;

L'emplacement est idéal, au calme, tout en étant proche de tous les services essentiels. Supermarchés, écoles et hôpitaux sont à quelques minutes. Les centres commerciaux La Zenia (Orihuela Costa) et Habaneras (Torrevieja) sont à 10-15 minutes en voiture. L'accès facile à l'autoroute offre d'excellentes connexions dans toutes les directions. La plage est à seulement cinq minutes en voiture et les installations sportives à trois minutes à

 7 chambres

 4 salles de bains

 312m<sup>2</sup> Taille de construction

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine