

## 5 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

3.990.000€





Captivante villa contemporaine nouvellement construite à La Alqueria (Benahavis). Cette luxueuse villa est située sur l'une des meilleures parties de La Alqueria, un endroit calme et paisible, offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur le golf et le lac, les paysages de montagne ouverts et la Méditerranée. Entrer dans la parcelle par une porte coulissante automatique et une allée vers le garage. En entrant dans la villa à partir de ce niveau, il y a un couloir avec une entrée indépendante au garage, l'ascenseur, l'escalier et une grande terrasse sur le toit. Cette zone contient de grandes fenêtres donnant sur le golf et la Méditerranée.

Le premier étage abrite 4 chambres avec salles de bains, y compris la suite parentale, toutes avec accès à des terrasses d'où les vues spectaculaires peuvent être appréciées. La chambre principale dispose également d'un dressing avec beaucoup d'espace et d'éclairage LED. En outre, il y a un espace, accessible depuis le couloir, qui peut être utilisé pour héberger une salle de gym, de bien-être ou de home cinéma.

Le rez-de-chaussée comprend le salon, une cuisine ouverte et un coin repas. Caché derrière les armoires de cuisine, vous trouverez la buanderie. La cuisine est complétée par une spectaculaire bodega couverte de verre. La salle à manger offre un mur de placard intégré, avec un espace pour une télévision et avec une cheminée à gaz panoramique. Le salon contient également un mur d'armoire avec finition en bois, une télévision et une cheminée à gaz. L'impressionnant double haut plafond, ses fenêtres du sol au plafond et la façade en verre, renforcent la sensation d'espace et de lumière. Il y a une pièce supplémentaire sur le côté ouest avec salle de bain séparée qui peut être utilisée comme bureau ou chambre à coucher par exemple. De grandes terrasses couvertes et en plein air complètent la vie en plein air, donnant toutes sur l'incroyable piscine à débordement et sur le golf, les montagnes et la Méditerranée.

 5 chambres  
 1.359m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

 842m<sup>2</sup> Taille de construction