

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Pinoso, Alicante

56.800€



Située dans le hameau de Pinoso, à 8 km du bourg, cette propriété de 420 m<sup>2</sup> occupe trois façades. Le rez-de-chaussée est simple et presque entièrement d'origine, avec cheminées, etc. Sans jardin ni terrain, mais possibilité de démolir une partie pour l'aménager à l'arrière ou de construire une terrasse sur le toit au-dessus des écuries, etc. L'eau et l'électricité sont disponibles sur place. La propriété nécessite une rénovation complète, mais offre un grand potentiel et de nombreuses possibilités. La richesse de la ville se reflète dans la qualité des services locaux, des équipements de premier ordre et les impôts étonnamment bas payés par les habitants. Parmi les infrastructures, on compte un centre médical moderne, un centre sportif, une piscine, un terrain de football, un théâtre, quatre écoles, quatre supermarchés et d'excellents restaurants, bars et cafés. Pour ceux qui préfèrent des activités plus tranquilles, à quelques pas de la ville, dans les collines, les autorités ont aménagé une belle aire de pique-nique au milieu des pins, équipée de barbecues, de places assises et de l'eau courante. Il y a également un marché intérieur animé qui se tient deux fois par semaine et le samedi, l'ajout d'un marché de rue attire les gens des villages environnants pour acheter leurs produits, faisant de la place du marché une ruche d'activité sociale. De mai à septembre, les fêtes abondent dans les villages et petites villes environnants. La principale fête de Pinoso se déroule chaque année du 1er au 10 août : un événement à ne pas manquer. Pendant dix jours, les habitants viennent de loin pour profiter des festivités, assister aux défilés et danser jusqu'à l'aube. La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'une vaste gamme de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi, de Lidl, d'un cinéma avec des films anglais diffusés chaque semaine, de points de restauration rapide. Le coût de la vie y reste bas et vous apprécierez l'excellent niveau de vie qu'offre cette région, sans être trop touristique. Cependant, la proximité des grandes villes d'Alicante et d'Elche, de l'aéroport d'Alicante et de kilomètres de plages de sable doré à moins de 55 km vous permettra de profiter pleinement de la région tout en vous imprégnant de la culture et des traditions espagnoles. Nous sommes spécialisés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, notamment dans les régions d'Alicante et de Murcia, avec une attention

 4 chambres

 1 salle de bains

 420m<sup>2</sup> Taille de construction