

3 chambre Maison de Ville à vendre dans La Zenia, Alicante

225.000€



Cette impressionnante propriété de style Quatro est située sur un terrain d'angle privilégié entre Playa Flamenca et La Zenia, dans une résidence fermée avec une piscine communautaire. La propriété se trouve dans la partie extérieure du complexe, offrant plus de confidentialité et de lumière naturelle.

En entrant, vous êtes accueilli par un salon-salle à manger spacieux, offrant un espace idéal pour les réunions familiales. La cuisine ouverte est parfaitement intégrée dans le salon, créant une atmosphère moderne et ouverte. Au rez-de-chaussée, il y a aussi un toilettes invités.

Au premier étage, la propriété dispose de deux chambres. La chambre principale dispose d'un accès à une terrasse privée, idéale pour profiter de l'air frais et de la vue. De plus, il y a une salle de bain complète avec douche à cet étage. Le deuxième étage est consacré à un solarium privé, un espace idéal pour prendre le soleil toute l'année, avec des vues dégagées et une lumière naturelle abondante.

La propriété est située sur un terrain d'angle, offrant plusieurs orientations, dont sud-ouest sur la parcelle et nord-ouest dans la chambre principale, garantissant un éclairage optimal et une ventilation naturelle.

Une des caractéristiques les plus remarquables de cette propriété est le logement supplémentaire au rez-de-chaussée, qui comprend une chambre, un salon-salle à manger, une salle de bain avec douche et une cuisine avec bar à petit déjeuner. Cet espace indépendant est parfait pour les invités ou pour une location à long terme, en faisant un excellent choix pour les grandes familles ou les investisseurs.

À l'extérieur, le jardin dispose d'un pergola en bois, idéale pour profiter des barbecues en plein air avec la famille ou les amis. Le jardin comprend également plusieurs arbres méditerranéens, tels qu'un olivier et un citronnier, apportant du charme à l'espace tout en étant facile à entretenir.

La propriété est vendue meublée et équipée de climatisation dans le salon, ainsi que d'une cheminée à gaz pour les mois plus frais. Elle dispose également de moustiquaires sur les fenêtres pour plus de confort.

Cette propriété est idéale pour les grandes familles et les investisseurs à la recherche d'un bien pour une location à

 3 chambres

 2 salles de bains

 74m² Taille de construction

 183m² Taille de la parcelle

 Piscine