

## 4 chambre Auberge à vendre dans Marbella, Málaga

2.315.500€



Ce village impressionnant de construction neuve se trouve dans la ville convoitée de Marbella, Málaga, offrant une combinaison parfaite de luxe, confort et emplacement stratégique. Avec un design moderne et élégant, cette propriété dispose de 4 grandes chambres et 5 salles de bains, idéal pour les familles ou ceux qui recherchent un espace spacieux et fonctionnel.

Le village a une surface construite de 264,44 m<sup>2</sup>, dont 213,48 m<sup>2</sup> correspondent à la surface intérieure. Il dispose également d'une grande terrasse de 129,82 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter du climat méditerranéen et d'une vue spectaculaire sur la mer, le jardin et la piscine. La propriété fait partie d'une communauté fermée qui comprend une piscine et un jardin communautaire, assurant l'intimité et la sécurité. Il dispose également d'un garage privé, qui ajoute un niveau de confort supplémentaire.

Parmi les caractéristiques exceptionnelles de ce village se trouvent sa proximité à un large éventail de services tels que les magasins, restaurants, écoles, terrains de golf, port et plage. En outre, il est équipé d'équipements modernes tels que ascenseur, alarme, gymnase, sauna, SPA et un espace de co-travail, idéal pour ceux qui travaillent de la maison. La propriété comprend également un balcon et des espaces de loisirs tels qu'une salle à manger, un salon et un barbecue.

Le design de cette villa a été soigneusement conçu pour offrir un style de vie exclusif. De son emplacement privilégié à proximité des transports en commun et des principales attractions de Marbella, à sa construction de haute qualité et ses caractéristiques innovantes, cette propriété est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une villa de luxe sur la Costa do Sol.

 4 chambres

 5 salles de bains

 264m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine