



## 4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

875.000€



Cette villa est située dans le quartier de Costa Nova à Jávea, à seulement 2 km de la plage et du centre-ville. La maison a une surface habitable de 318 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 377 m<sup>2</sup>, offrant beaucoup d'espace et d'intimité. Il fait face à l'est et offre une vue magnifique sur la mer.

Il y a plusieurs terrasses, à la fois ensoleillées et couvertes, ainsi qu'un jardin et une piscine de 8 x 4 mètres. La propriété comprend un garage et une place de parking supplémentaire pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures.

À l'intérieur, la maison principale dispose d'un salon et d'une salle à manger décloisonnés avec beaucoup de lumière naturelle. La cuisine est séparée. Il y a trois chambres et deux salles de bains, dont une en suite.

À côté du garage, accessible par un escalier intérieur, il y a un studio séparé avec une chambre et une salle de bain.

La maison est équipée de fenêtres à double vitrage, d'un chauffage central fonctionnant au diesel et d'un système d'alarme. Le portail d'entrée est automatique.

Le prix est de 875 000 €, ce qui comprend une nouvelle piscine, une terrasse et un mur d'enceinte.

Alternativement, la villa peut être achetée pour 975 000 € avec 1 156 m<sup>2</sup> de terrain supplémentaires, mais sans la nouvelle piscine, la terrasse et le mur.

Pour plus de détails ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.

4 chambres

1.377m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

318m<sup>2</sup> Taille de construction