Spain Property Portal

7 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

4.200.000€

Une maison unique située dans le prestigieux Marbella Club Golf Resort, comprenant un parcours de golf de 18 trous de classe mondiale conçu par Dave Tomas, un club house avec restaurant et installations d'équitation de championnat. La communauté résidentielle fermée avec sécurité 24 heures sur 24 bénéficie d'une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée, la côte nord-africaine, Gibraltar et les collines environnantes. Un court trajet en voiture de 15 à 20 minutes sépare ce havre de nature et de tranquillité de la ville animée de Puerto Banus, Marbella, des plages, des villes côtières à proximité et de toutes les commodités. La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié dans la station, avec de superbes vues panoramiques et un accès direct au terrain de golf de la propriété. Cette villa de style méditerranéen exclusif est une maison de rêve impeccablement conservée dans une enclave méditerranéenne naturelle.

Traversez la porte principale de la maison le long d'une allée en pierre de galets bordée d'arbres impeccables avec des cyprès, des jardinières luxuriantes et des senteurs agréables, évoquant immédiatement le charme d'une vraie vie méditerranéenne. L'entrée se divise en niveaux, afin de permettre l'accès au garage situé au bas de la route ou jusqu'à l'entrée principale sur une pittoresque place en galets avec des fleurs colorées, des plantes et des arbres et une fontaine qui préside près du grand mur de pierre. Une porte d'entrée en bois cloutée et rustique, à l'ancienne mode campagnarde espagnole, presque dissimulée sous un porche de toit en tuile, cède la place à un couloir spacieux et lumineux, baigné de lumière naturelle, qui distribue l'accès aux zones principales de la maison ainsi qu'à la terrasses et jardin.

À droite, les doubles portes coulissantes révèlent le très spacieux salon de 70 m2 agencé avec différents coins salons. Une baie vitrée offre une vue attrayante sur le parcours de golf et les collines environnantes du club Marbella. Une grande cheminée constitue la pièce maîtresse fédératrice et trois ensembles de portes en verre à panneaux donnent

- 7 chambres
- 7 salles de bains
- 883m² Taille de construction
- 4.745m² Taille de la parcelle
- Piscine