

## 4 chambre Terrain à vendre dans Santa Eulalia, Jaén

2.000.000€



L'un des derniers terrains constructible de la région avec un permis déjà obtenu à vendre dans le centre d'Ibiza.

La durée du projet pourrait varier entre 10 et 18 mois et est estimée entre 2 800 000 et 3 500 000 euros (frais de terrain, de construction et de notaire inclus).

Projet clé en main !

Situé dans le prestigieux quartier de Jesús, à Santa Eulalia del Río, aux Baléares, ce terrain de luxe nouvellement construit offre une opportunité unique de profiter d'un environnement privilégié. Avec une superficie de 15 000 m<sup>2</sup> de terrain et une construction de plain-pied de 280 m<sup>2</sup>, cette propriété allie espace, intimité et un design moderne qui s'adapte aux besoins les plus exigeants.

La maison à construire dispose de quatre grandes chambres et de quatre salles de bains, conçues pour maximiser le confort et la fonctionnalité. Chaque espace a été soigneusement planifié pour offrir une expérience de vie de haute qualité. De plus, la propriété dispose d'une piscine privée, idéal pour profiter du climat méditerranéen et des moments de détente dans un environnement exclusif.

L'emplacement est imbattable, à proximité d'un large éventail de services et de commodités. Il est situé à proximité des commerces, des restaurants, des écoles et des terrains de jeux, ainsi que de la plage, du port et des golfs. De plus, la propriété offre un calme et une vue dégagée sur la montagne, ce qui en fait une option idéale aussi bien pour une résidence habituelle que pour une résidence secondaire.

Chaque maison du quartier est construite sur une superficie minimale de 15.000 m<sup>2</sup>, ce qui offre une intimité

 4 chambres

 4 salles de bains

 280m<sup>2</sup> Taille de construction

 15.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine