

7 chambre Autre à vendre dans Cudillero, Asturias

275.000€



Maison d'hôtes à vendre à Cudillero

Une maison de ville de quatre étages à vendre qui fonctionne comme une maison d'hôtes à succès depuis plus de trente ans. C'est une opportunité incroyable pour quelqu'un qui souhaite vivre sur la côte et gérer une entreprise. Les permis et licences sont tous à jour et il n'y a rien à faire à part prendre en charge la gestion du site Web, les réservations et la prise en charge des invités. La maison d'hôtes est entièrement réservée chaque été et pendant les périodes de vacances et partiellement réservée pendant les mois d'hiver, c'est donc une entreprise stable toute l'année, idéale pour quelqu'un qui veut changer de vie.

La maison d'hôtes dispose de cinq chambres à louer, dont deux avec deux grandes chambres doubles et les trois autres chambres sont toutes avec une chambre et des lits doubles. Chaque chambre a sa propre salle de douche et des placards intégrés. De plus, il y a une grande cuisine commune à l'usage des invités, située au rez-de-chaussée inférieur. Chaque chambre dispose également d'un chauffage et d'eau chaude individuels afin que vous n'ayez à chauffer que les pièces occupées. Le mobilier et le linge seraient inclus dans la vente de la propriété si les nouveaux propriétaires souhaitent continuer à gérer l'entreprise. Il y a aussi un nettoyeur qui serait prêt à rester et à continuer à travailler pour les nouveaux propriétaires.

Alternativement, la propriété pourrait être restaurée en une grande maison familiale et devenir une habitation privée. Il y a un parking à proximité et le centre-ville, le port, les magasins, les bars et les supermarchés sont tous à quelques minutes à pied de la propriété, donc une fois sur place, il est très facile d'explorer la ville à pied et de laisser la voiture dans le parking gratuit. C'est un endroit très recherché et une propriété de cette taille en fait un très bon rapport qualité-prix. La maison est peinte à l'intérieur et à l'extérieur chaque année et l'entretien est maintenu à jour, il n'y a

 7 chambres

 5 salles de bains

 144m² Taille de construction