

## 2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

850.000€

Situé le long de la magnifique côte d'Estepona, cet appartement exceptionnel de deux chambres et deux salles de bain, au premier étage de la prestigieuse résidence Mar Azul, offre une combinaison inégalée de luxe méditerranéen et de confort.

Dès que vous franchissez le seuil de sa vaste terrasse privée, vous êtes accueilli par une vue imprenable sur la mer et la piscine scintillante. Que ce soit pour savourer un repas en plein air, recevoir des invités ou simplement se détendre sous le soleil, cet espace extérieur est l'endroit idéal pour profiter de la douceur de vivre. À l'intérieur, l'agencement soigneusement pensé propose des espaces spacieux et élégants, alliant parfaitement style et confort pour une atmosphère des plus accueillantes.

Mar Azul est une résidence sécurisée avec surveillance 24h/24, garantissant intimité et sérénité. Les résidents bénéficient d'équipements haut de gamme, notamment des piscines intérieure et extérieure accessibles toute l'année, une salle de sport entièrement équipée et un spa pour le bien-être et la détente, ainsi qu'un bar sur place, ouvert durant les mois d'été, idéal pour partager un moment convivial.

Idéalement situé le long du charmant sentier côtier, l'appartement se trouve à quelques pas des restaurants typiques, des bars animés et du centre historique d'Estepona, offrant un accès facile à la culture locale et à sa gastronomie raffinée.

Avec une place de parking souterrain et un espace de stockage privé, cette propriété représente un excellent investissement, que ce soit comme résidence principale, opportunité locative ou luxueuse maison de vacances. Grâce à son emplacement privilégié, ses prestations haut de gamme et son design raffiné, cet appartement à Mar Azul offre

 2 chambres

 2 salles de bains

 163m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine