

## 2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

650.000€

Situé dans le prestigieux Mirador de Estepona Hills, au cœur de la zone convoitée des Altos de Estepona à Málaga, cet appartement exceptionnel de deux chambres allie confort moderne et emplacement privilégié. Disponible exclusivement par agence unique, cette propriété est le choix parfait pour ceux qui recherchent un mode de vie raffiné sur la Costa del Sol.

Avec une superficie soigneusement conçue de 75,2 m<sup>2</sup>, l'appartement maximise l'espace et la lumière naturelle. Il dispose de deux chambres joliment aménagées et de deux salles de bains élégantes, offrant à la fois confort et intimité. La propriété est en excellent état, avec des finitions de haute qualité et des équipements modernes, tels que la climatisation et des systèmes aérothermiques, garantissant un environnement de vie économe en énergie.

L'appartement offre également une généreuse terrasse de 33,2 m<sup>2</sup>, où vous pourrez profiter de vues spectaculaires sur la mer et les paysages environnants. Cet espace extérieur est parfait pour se détendre ou recevoir des invités tout en admirant les vues paisibles. Les portes vitrées connectent l'intérieur à la terrasse, renforçant ainsi la sensation d'ouverture et de luminosité de la maison.

Les résidents de cette communauté exclusive ont accès à une gamme d'installations premium, notamment une salle de sport, un sauna et un service de sécurité 24 heures sur 24. Pour les amateurs de sport, il y a des courts de tennis et de padel, tandis que les familles apprécieront le terrain de jeux pour enfants à proximité. L'emplacement est imbattable, avec des services, des transports, des magasins, des écoles et le centre-ville à quelques minutes. De plus, la plage, le port et les parcours de golf sont facilement accessibles, ce qui fait de cet appartement la base idéale pour découvrir le meilleur d'Estepona.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 75m<sup>2</sup> Taille de construction