4 chambre Appartement à vendre dans Valencia, Valencia

200.000€

Charmant appartement de 4 chambres à coucher dans la Calle Moraira, Nazaret - Opportunité d'investissement parfaite !

Découvrez cet appartement de 4 chambres magnifiquement rénové dans la rue Moraira, dans le quartier Nazaret de Valence ! Situé au 4ème étage (sans ascenseur) d'un immeuble datant de 1966, cet appartement de 92m2 offre un fantastique mélange de confort moderne et de potentiel d'investissement. Rénové en 2024, cette propriété est prête à emménager ou à poursuivre son histoire locative réussie.

Caractéristiques principales :

Salon spacieux : Profitez d'un espace de vie lumineux et aéré, parfait pour se détendre ou recevoir.
Quatre chambres à coucher : Amplement d'espace pour les familles, les colocataires ou pour créer un bureau à domicile. L'une des chambres dispose d'un charmant balcon, offrant un espace extérieur privé.
Cuisine entièrement équipée : Une cuisine moderne équipée de tous les appareils électroménagers nécessaires, pour que cuisiner soit un plaisir. Elle comprend une galería (espace utilitaire) pratique.
Rénové en 2024 : Bénéficiez d'une propriété récemment rénovée avec des finitions et des installations modernes.
Meublé et équipé : Vendu entièrement meublé et équipé de tous les appareils - une solution clé en main pour les investisseurs ou ceux qui recherchent un déménagement sans tracas.
Excellente opportunité d'investissement : Actuellement loué à des étudiants et à des travailleurs à distance pour 1 500 € par mois (hors charges), ce qui permet un retour sur investissement important et immédiat.
Emplacement privilégié à Nazaret : Profitez de l'atmosphère de Nazaret, avec un accès facile aux commodités locales

Voir la visite vidéo
4 chambres
1 salle de bains
92m² Taille de construction

Propriété commercialisée par Cabanyal Estate

www.spainpropertyportal.com/fr/