

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Petrer, Alicante

210.000€



Nous vous invitons à découvrir cette magnifique maison qui allie espace, élégance et confort dans un environnement imbattable. Avec une superficie utile de 200 mètres carrés et une superficie occupée de 270 mètres carrés, cette propriété est un refuge de luxe au coeur de Petrer. Les caractéristiques exceptionnelles de cette résidence sont :

Le salon principal spacieux est le point culminant de la maison, inondé de lumière naturelle qui traverse deux balcons, l'un donnant sur l'avenue País Valencià et l'autre sur C. Gabriel Payá.

La cuisine entièrement équipée est un coin de la maison où préparer de délicieux repas devient un plaisir. De plus, la salle à manger vitrée est l'endroit idéal pour prendre vos repas dans un environnement lumineux et accueillant.

Avec 4 chambres (2 doubles et 2 simples), cette maison offre de l'espace pour toute la famille et des possibilités de bureaux à domicile ou d'espaces de créativité.

Deux très grandes terrasses intérieures sont idéales pour se détendre en extérieur en toute intimité. De plus, la buanderie et le garde-manger/débarras ajoutent de la commodité à votre vie quotidienne.

Toutes les fenêtres extérieures sont équipées de double vitrage Climalit, les fenêtres du salon ont des stores électriques et la cuisine est équipée de la climatisation. De plus, un chauffe-eau électrique dans la buanderie garantit que l'eau chaude est toujours disponible. Les deux terrasses avec auvents pliants, placards intégrés dans toutes les chambres, parquet en bois dans toute la maison (sauf dans les salles de bains, cuisine et terrasse), murs recouverts de tissu dans l'entrée, la salle à manger, le couloir et la chambre principale, et un L'impressionnant escalier d'entrée en

 4 chambres

 0 salles de bains

 200m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine