

## 5 chambre Villa à vendre dans Arenas (Soto del Barco), Asturias

875.000€



### Maison côtière indépendante

Maison côtière indépendante et impeccable à Soto del Barco. Construite en 2004, avec des matériaux et des finitions de haute qualité. C'est une maison très attrayante, construite sur deux étages avec deux patios donnant sur le jardin, l'un couvert et l'autre ouvert. De plus, il y a un grand balcon couvert au premier étage et une galerie de style traditionnel avec de nombreuses fenêtres. En dessous se trouve un autre patio couvert. Il dispose également d'une piscine et d'un beau jardin privé entouré de haies bien entretenues.

### Hébergement

Au rez-de-chaussée, vous entrez dans la maison par un grand hall d'entrée et à partir de celui-ci se trouvent plusieurs pièces dont un salon avec cheminée, une cuisine avec accès au patio couvert et une chambre d'amis avec toilettes attenantes. Au premier étage se trouvent trois autres chambres avec placards intégrés et chacune avec sa propre salle de bain attenante, plus deux ont accès au balcon couvert. La maison est adaptée aux personnes à mobilité réduite.

### Terrain

La maison se trouve au milieu d'un terrain de 3 000 m<sup>2</sup>, principalement gazonné et bordé de hautes haies bien rangées pour offrir beaucoup d'intimité. Il y a un système d'irrigation automatique, mis en place pour garder l'herbe et le jardin bien arrosés. La piscine est très accueillante et est entièrement clôturée tout autour pour plus de sécurité. De plus, il y a un garage avec de la place pour deux voitures et la maison est équipée d'une alarme.

### Emplacement

La propriété est dans un emplacement privilégié, à seulement quatre minutes en voiture de l'aéroport des Asturies et de la plage de San Juan de la Arena. La connexion autoroutière vers Soto del Barco est excellente. Avilés. l'une des

 5 chambres

 5 salles de bains

 435m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine privée