

## 4 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

1.480.000€



Découvrez le mode de vie contemporain dans toute sa splendeur avec ce spectaculaire penthouse situé dans le quartier très prisé de la plage de San Pedro, à Marbella. Avec une disposition intelligente qui embrasse la modernité, cette résidence offre 4 chambres à coucher, 2 salles de bains et un WC invités, ainsi qu'un espace de vie lumineux à aire ouverte fusionnant parfaitement avec une cuisine entièrement équipée. Mais ce qui distingue vraiment ce paradis urbain, c'est sa vaste terrasse de 132 mètres carrés, un espace sublime pour les repas en plein air, la détente et les bains de soleil sous le chaud soleil méditerranéen.

En plus de son design intérieur impeccable, cette propriété est accompagnée de deux places de parking privées et d'un débarras, tous commodément situés dans le garage souterrain avec accès par ascenseur.

Situé à seulement 5 minutes à pied de la pittoresque promenade et du centre de San Pedro, vous serez plongé dans la vie côtière animée, avec une large gamme de restaurants, de boutiques et de toutes les commodités à portée de main. Les installations du complexe ne déçoivent pas, avec une impressionnante piscine entourée de jardins luxuriants, une piscine pour enfants adjacente et un garage souterrain pour plus de commodité.

Quant aux spécifications, cette propriété a été conçue selon les normes les plus élevées de qualité et d'efficacité énergétique. De la cuisine entièrement équipée avec des appareils SIEMENS et des élégants plans de travail en SILESTONE gris Marengo, aux luxueuses salles de bains JACOB DELAFON et à la céramique SALONI, chaque détail reflète un engagement envers l'excellence. Le système aérothermique assure un environnement confortable toute l'année, avec la climatisation fournissant à la fois chaleur et fraîcheur selon les besoins.

C'est l'endroit parfait pour profiter d'une vie paisible et sereine, avec peu de circulation grâce au tunnel de San Pedro.

 4 chambres

 2 salles de bains

 151m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine