

## 6 chambre Maison de Ville à vendre dans Iznajar, Córdoba

244.000€



Cette grande propriété historique de 200 m<sup>2</sup>, construite avec 6 chambres et 3 salles de bains, est située au centre de la ville populaire d'Iznajar, dans la province de Cordoue en Andalousie, en Espagne. Vous entrez dans le bâtiment par son impressionnante façade du XVIII<sup>e</sup> siècle, qui comprend les armoiries des Salazar, dans un espace de réception carrelé qui, à l'heure actuelle, fait partie d'un studio de photographie commerciale au rez-de-chaussée et comprend, avec un espace de bureau, des toilettes / salle d'eau à l'arrière. L'escalier carrelé de qualité vous mène au palier du premier étage d'où vous avez une salle de douche et une buanderie, une cuisine équipée menant à un espace de rangement carrelé avec accès à un espace patio privé avec rangement. Sur le palier se trouve un salon de bonne taille avec climatisation et est l'une des nombreuses pièces qui ont accès à un balcon Juliette. A ce niveau se trouve également une salle à manger formelle à côté de laquelle se trouve une chambre double avec les deux balcons. L'escalier continue jusqu'au deuxième niveau où un couloir mène à une salle de bain entièrement carrelée, une chambre double lumineuse à l'avant, une autre chambre utilisée comme atelier d'artisanat puis 2 autres chambres. L'escalier en marbre mène ensuite à une grande terrasse ensoleillée sur le toit. Vendue partiellement meublée, cette spacieuse propriété avec ses caractéristiques historiques et son magnifique carrelage d'origine est prête à emménager, pour en profiter comme maison et opportunité commerciale ou offrant le bonus d'un revenu locatif du local commercial du rez-de-chaussée.

 6 chambres

 3 salles de bains

 200m<sup>2</sup> Taille de construction

 133m<sup>2</sup> Taille de la parcelle