



SPP Spain Property Portal

## 2 chambre Appartement à vendre dans Sant Antoni de Portmany, Ibiza

395.000€



Opportunité unique! Appartement flambant neuf à San Antonio, dans un immeuble nouvellement construit, sur le point d'être achevé. Le bâtiment a 4 étages plus un toit-terrasse d'où il offre une vue sur la mer. Cet appartement est au troisième étage et se compose d'un salon-salle à manger avec de grandes fenêtres, d'une cuisine ouverte moderne et fonctionnelle et de 2 chambres et 2 salles de bains. Emplacement privilégié : à seulement 300 mètres de la marina de San Antonio et de la promenade. un débarras pour 6 000 € plus 10 % TVA et un garage pour 25 000 € plus 10 % TVA, tous deux non inclus dans le prix. Le mode de paiement est désormais de 10% plus 10% de TVA, dans 3 mois encore 10% plus 10% de TVA, et à la livraison et à l'acte dans environ 6 mois les 80% restants plus 10% de TVA. Très rentable comme investissement à louer, tant annuellement que pendant la saison estivale et hivernale, nous avons de nombreuses entreprises intéressées à louer des appartements comme celui-ci pour leurs employés, nous pouvons gérer la location. Nous pouvons vous le montrer à ce moment-là, nous le ferons. sera heureux de vous accompagner pour le voir, du lundi au vendredi de 8h à 14h et de 15h à 18h et le samedi de 8h à 13h, le délai sera bientôt étendu aux week-ends, en raison de la forte demande. Contactez-nous ! Nous avons beaucoup plus de maisons, appartements, villas, fermes, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza. Nous proposons également des visites virtuelles sur demande. Contactez-nous dès aujourd'hui pour demander une visite ou plus d'informations.

2 chambres

2 salles de bains

55m<sup>2</sup> Taille de construction

Propriété commercialisée par Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)