

## 4 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

2.480.000€



Villa de luxe à Raco de Galeno - Vues sur la mer à couper le souffle et luxe sans précédent

Dans le prestigieux quartier résidentiel de Raco de Galeno, à seulement 1 500 mètres de la mer Méditerranée, se trouve cette extraordinaire villa qui offre tout ce que vous pouvez désirer. Avec des vues spectaculaires sur la mer, l'emblématique Peñón de Ifach et un design inégalé, c'est la propriété idéale pour ceux qui recherchent le luxe et le confort ultimes. La villa s'étend sur 3 étages reliés par un ascenseur, sur un terrain généreux de 1 800 m<sup>2</sup>. Avec une surface bâtie totale de pas moins de 770 m<sup>2</sup>, cette propriété offre beaucoup d'espace pour la détente, le divertissement et l'intimité. Grâce à son agencement astucieux, la propriété est accessible aussi bien par le haut que par le bas de la parcelle. En haut, vous trouverez un parking pour trois véhicules et un accès direct aux étages inférieurs par l'ascenseur ou l'escalier. En bas de la parcelle, vous trouverez des places de parking supplémentaires à différents niveaux, de sorte que vous pouvez également vous garer au niveau du rez-de-chaussée. Il y a également un espace de stationnement pour deux voitures sous un auvent. Le rez-de-chaussée est le cœur de la villa. Vous y trouverez un généreux salon avec salle à manger et une cuisine ouverte moderne et entièrement équipée avec un bar et une cave à vin réfrigérée. Le double plafond et les hautes fenêtres donnent une impression impressionnante de lumière et d'espace. Pour plus de commodité, une buanderie et des toilettes pour les invités sont disponibles. Sur le côté est se trouve une grande cuisine d'été, idéale pour cuisiner en plein air et organiser des dîners agréables. Devant le salon s'étend un vaste espace extérieur avec une piscine luxueuse et une pergola bioclimatique où vous pouvez dîner avec 12 personnes. Un coin salon encastré près de la piscine vous abrite du vent et vous offre une vue imprenable sur la mer. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains. L'une des chambres dispose d'une terrasse privée et toutes les chambres offrent une vue panoramique sur la mer. Le sous-sol est entièrement dédié au bien-être et à la détente. Vous y trouverez une salle de sport luxueuse, une grande piscine intérieure avec un espace de détente, un sauna en cèdre et une quatrième chambre avec salle de bains.

 4 chambres

 0 salles de bains

 770m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.795m<sup>2</sup> Taille de la parcelle