



5 chambre Villa à vendre dans Pego, Alicante

985.000€



Cette belle villa de style méditerranéen, modernisée en 2022, est située dans la zone privilégiée de Montepego et offre des vues panoramiques incomparables sur la mer, les montagnes et le parc naturel de Marjal.

Conçue pour combiner l'élégance traditionnelle et le confort moderne, cette propriété est l'endroit idéal pour profiter de la vie côtière dans un cadre unique. En entrant par l'abri de voiture, équipé d'une borne de recharge pour voiture électrique et d'un filtre à eau complet pour la maison, vous êtes accueillis par une entrée confortable et fonctionnellement meublée, sans escaliers. Vous y trouverez un salon spacieux et une cuisine moderne, tous deux dotés de grandes fenêtres à travers lesquelles vous pourrez profiter des vues spectaculaires. À cet étage, vous trouverez deux chambres à coucher et une chambre principale avec salle de bains privative ; toutes les chambres ont un accès direct à la terrasse, ce qui assure une connexion continue avec l'extérieur et une atmosphère lumineuse et accueillante. La naya, un espace extérieur couvert idéal pour se détendre, vous invite à profiter du climat méditerranéen avec vue sur la mer et la piscine privée, avec un espace barbecue idéal pour les réunions de famille ou entre amis.

Depuis la naya, il est possible d'ajouter un escalier ou un ascenseur reliant les deux appartements séparés. Actuellement, un escalier extérieur mène à une deuxième zone de vie indépendante. Cette zone dispose d'un salon avec cuisine ouverte et fenêtres panoramiques, accompagné d'une pergola automatique vous permettant de profiter de l'extérieur à tout moment de la journée. L'extérieur de la villa est complété par un jardin méditerranéen bien entretenu et facile à entretenir, ainsi que par plusieurs terrasses d'où vous pourrez profiter du paysage environnant. Grâce à son excellente situation, vous pourrez accéder en quelques minutes aux plages de Las Marinas ou de Deveses à Denia, ainsi qu'aux centres commerciaux d'Ondara et d'El Vergel et au prestigieux Oliva Nova Golf Resort.

Les villes d'Alicante et de Valence ne sont qu'à une heure de route, ce qui facilite les déplacements vers les principaux centres urbains. Avec suffisamment d'espace pour accueillir confortablement deux familles, cette villa est idéale pour ceux qui aiment recevoir des invités. Une propriété qui allie luxe, confort et un emplacement imbattable sur la Costa

5 chambres

1.099m² Taille de la parcelle

4 salles de bains

400m² Taille de construction