



## 5 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

2.850.000€



Découvrez cet impressionnant projet de rénovation, situé dans la prestigieuse urbanisation de La Corona, à deux pas du port et de la plage de Jávea. Il n'y a presque jamais de propriétés disponibles dans cet endroit. Les vues sont spectaculaires et le soleil peut jouer librement toute la journée sur les différentes terrasses couvertes et non couvertes. La villa espagnole classique actuelle est située sur un terrain de 800 m<sup>2</sup> et s'étend sur trois étages. La villa sera entièrement reconstruite et rénovée selon les exigences et les normes actuelles, sans perdre son caractère authentique. L'espace de vie se trouve au niveau de la piscine et comprend un salon-salle à manger très spacieux et une cuisine moderne ouverte avec un grand îlot de cuisson. De grandes fenêtres coulissantes permettent d'accéder à une grande terrasse couverte au bord de la piscine. À cet étage, vous trouverez également la chambre principale avec une salle de bains attenante et des toilettes pour les invités. Un étage plus bas se trouvent trois autres chambres et deux salles de bains. Le dernier étage comprend une chambre avec salle de bains en suite, une cuisine extérieure et une salle de bains extérieure. Au niveau de la rue, il y a un abri pour voiture. Avec un total de 200 m<sup>2</sup> de terrasse, chaque étage dispose d'une terrasse spacieuse où vous pourrez profiter du soleil toute la journée grâce à l'orientation sud. Dans le cadre de la rénovation, divers choix peuvent encore être faits par les acheteurs (potentiels), en fonction de leurs propres goûts, préférences et idées.

5 chambres

800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

4 salles de bains

320m<sup>2</sup> Taille de construction